ADITYA BIRLA
UltraTech

अल्ट्राटेक सिमेंट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: 'बी' विंग, आहुरा सेंटर, २रा मजला, महाकाली गुंफा मार्ग, अंधेरी (पूर्व) मुंबई – ४०० ०९३.
दुरध्वनी: ०२२–६६९१७८००/२९२६७८००, **वेबसाईट:** www.ultratechcement.com, **सीआयएन:** L26940MH2000PLC128420

चोवीसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

या द्वारे सूचित करण्यात येत आहे की वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी कंपनीची **चोवीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'')** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर दृक्श्राव्यमाध्यमे (''ओएव्हीएम'') यांच्याद्वारे **बुधवार, दिनांक १४ ऑगस्ट, २०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता** (भारतीय प्रमाण वेळ) घेण्यात येईल.

कंपनी कायदा २०१३ व त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम (''कायदा'') यांच्या लागू होणाऱ्या तरतुदी, सिक्युरीटीज् ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेन्ट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टींग रेग्युलेशन्स'') मधील तरतुदी आणि कंपनी बाबींच्या मंत्रालय (''एमसीए'') ने वेळोवेळी जारी केलेले जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दिनांकीत २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि इतर सर्क्युलर्स आणि सेबीने जारी केलेले सर्क्युलर क्र. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 दिनांकीत ७ ऑक्टोबर, २०२३ यांच्या मधील तरतुदींनुसार एजीएमचे आयोजन करण्यात येईल.

उपरोल्लेखित सर्क्युलर्सच्या अनुसार वित्तीय वर्ष २०२३–२४ चा वार्षिक अहवाल हा चोवीसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेसोबत कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपन्ट्स (''डिपीस्'') यांच्याकडे सभासदांनी नोंदविलेल्या ई–मेल आयडीवर ई–मेल करण्यात येईल.

ई–मेलची नोंदणी आणि बँक खात्याचे अद्ययावतीकरण:

लाभांश मिळविण्यासाठी कंपनी किंवा केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, रजिस्ट्रार ॲण्ड ट्रान्सफर एजंट (''केफिन'') यांच्याकडे त्यांचा ई–मेल आयडी नोंदणी/अद्ययावतीकरण आणि/किंवा मॅन्डेटसाठी बँक खात्याचे अद्ययावतीकरण करु इच्छिणाऱ्या सभासदांना खालील सूचनांचे पालन करण्याची विनंती केली जाते:

- **छापील स्वरूपातील सभभागांसाठी:** आयएसआर–1 नमुन्यामध्ये माहिती नोंदविणे/अद्ययावत करणे आणि फॉर्ममध्ये नमूद केलेल्या दस्तऐवजांसह **einward.ris@kfintech.com** वर केफिनकडे ती माहिती ई–मेल करणे.
- **डीमॅट स्वरूपातील सभभागांसाठी:** डिपॉझिटरी पार्टिसिपन्टकडे माहिती नोंदविणे/अद्ययावत करणे.

या संदर्भात माहिती कंपनीची वेबसाईट **www.ultratechcement.com** वर उपलब्ध आहे आणि कंपनीकडे नोंदणी न झालेली केवायसीची माहिती सादर करण्यासाठी छापील स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सभासदांकडे पाठवले आहेत.

एजीएमची सूचना आणि एकात्मिक वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट **www.ultratechcement.com**, केफिनची वेबसाईट **https://evoting.kfintech.com** आणि स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या वेबसाईट्स अनुक्रमे **www.bseindia.com** आणि **www.nseindia.com** यांच्यावर देखील अपलोड करण्यात येतील.

संचालक मंडळाने २९ एप्रिल, २०२४ रोजी घेतलेल्या त्यांच्या सभेमध्ये ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वित्तिय वर्षासाठी दर्शनी मूल्य ₹१०/– प्रत्येकी असणाऱ्या प्रत्येक समभागासाठी ₹७०/– या दराने लाभांश देण्याची शिफारस केलेली आहे.

सेबीने ७ मे, २०२४ च्या परिपत्रकाद्वारे छापील स्वरूपात शेअर्स धारक सभासदांना पॅन, नामांकनाची निवड, संपर्क तपशील (पिन आणि मोबाईल क्रमांकासह पोस्टल पत्ता), बँक खाते तपशील आणि कंपनी किंवा केफिन कडे नमुना स्वाक्षरी सादर करणे अनिवार्य केले आहे. ज्या भागधारकांच्या फोलिओमध्ये वर नमूद केलेले तपशील नाहीत ते पात्र असतील:

- तक्रार नोंदवण्यासाठी किंवा शेअर्सशी संबंधित कोणत्याही सेवा विनंतीचा लाभ घेण्यासाठी किंवा
- अशा फोलिओच्या संदर्भात लाभांशाच्या कोणत्याही पेमेंटसाठी, १ एप्रिल २०२४ पासून केवळ इलेक्ट्रॉनिक मोड्द्वारे

७ मे २०२४ च्या परिपत्रकाच्या आवश्यकतांचे पालन केल्यावर. २४ जून २०२४ रोजी सर्व सभासदांना तपशीलवार माहिती पाठवली आहे.

कंपनी आपल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे रिमोट ई–व्होटींगची सुविधा केफिन यांनी व्यवस्था केलेल्या सेवांद्वारे पुरविल. ई–व्होटींग वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये सहभागी होणाऱ्या सभासदांना देखील उपलब्ध करुन देण्यात येईल. सेबी सर्क्युलर क्र. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 दिनांकीत ९ डिसेंबर, २०२० अनुसार सर्व 'वैयक्तिक डिमॅट खातेधारकांना' त्यांच्या डिमॅट खाते/नॅशनल सिक्युरीटीज डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (''एनएसडिएल'') आणि / किंवा सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडिएसएल'') अथवा डिपॉझिटरी पार्टीसिपन्ट्स (''डिपीस्'') यांच्या वेबसाईट्सद्वारे करा सिंगल लॉगइन क्रेडेन्शियल्स पद्धतीने देखील ई–व्होटींग प्रक्रिया कार्यरत करुन देण्यात येईल. रिमोट ई–व्होटींग आणि विविध पद्धतीनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या ठिकाणी करावयाचे मतदान यांची प्रक्रिया आणि पद्धती वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये देण्यात येईल आणि ती कंपनीच्या वेबसाईट **www.ultratechcement.com** वर देखील उपलब्ध करुन देण्यात येईल.

सदर कायद्याचे कलम ९१ आणि लिस्टींग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४२ अनुसार याद्वारे असेही कळविण्यात येत आहे की ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षाच्या लाभांशाचे पैसे देण्यासाठी आणि त्याचप्रमाणे वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी कंपनीचे रजिस्ट्रार ऑफ मेंबर्स बुधवार, ३१ जुलै, २०२४ पासून बुधवार, १४ ऑगस्ट, २०२४ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहील. शिफारस केल्यानुसार आणि मंजुरी मिळाल्यास पुढील सभासद आणि ज्यांच्या मॅन्डेट्सची नावे पुढील प्रमाणे असतील अशा सभासदांना, लाभांशाचे वाटप शुक्रवार, १६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा त्यानंतर करण्यात येईल.

१. नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड द्वारे प्रस्तुत याद्यांनुसार इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या भागांच्या संदर्भात मंगळवार, दिनांक ३० जुलै, २०२४ रोजी पूर्ण झालेल्या कारभारानुसार लाभार्थी मालक असणारे आणि
२. मंगळवार, दिनांक ३० जुलै, २०२४ रोजी सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट नं. ३१ व ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रीक्ट, नानक्रमगुडा, सेरीलिंगमपल्ली, हैद्राबाद, रंगारेड्डी, तेलंगणा, भारत – ५०००३२, येथे स्थित असणाऱ्या केफिन यांनी ठेवलेल्या कंपनीच्या रजिस्ट्रार ऑफ मेंबर्समध्ये छापील स्वरूपातील भागधारणा असणारे सभासद.

अल्ट्राटेक सिमेंट लिमिटेड करीता

स्थळ : मुंबई
दिनांक : १९ जुलै, २०२४

संजीब कुमार चॅटर्जी
कंपनी सेक्रेटरी

जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेस जाहीरपणे सूचना देण्यात येत आहे की, आम्ही मेसर्स वनवारी प्रॉपर्टीज एलएलपी यांच्या प्राइव्ह हिलसाइड रेसिडेन्सेस खंडाळा को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या तरतुदींनुसार नोंदणीकृत असलेली एक सहकारी गृहनिर्माण संस्था, जिचा नोंदणी क्र. पीएनए/एमडब्ल्यूयू/एचएसजी/(टीसी) /१३२३०/२०१६ – १७ /२०१६ आहे, (**''सोसायटी''**) मधील त्यांनी धारण केलेल्या शेअर्सच्या मालकीच्या संदर्भातील आणि यात याखाली लिहिलेल्या **परिशिष्टामध्ये** अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या (**''सदर मालमत्ता''**) संदर्भातील त्यांचे सर्व अधिकार, हक्क आणि हितसंबंध यांच्या संबंधातील हक्कविलेखांची चौकशी आणि पडताळणी करीत आहोत.

त्या सर्व व्यक्तीं/ संस्था तसेच अन्य गोष्टींबरोबर कोणतीही व्यक्ती, हिंदू अविभाजित कुटुंब, कंपनी, बँका, आणि/किंवा वित्तीय संस्था, नॉन–बँकिंग वीत्तिय संस्था, न्यास, पेढी, व्यक्तींच्या समित्या किंवा व्यक्तिगत निकाय प्रस्थापित किंवा अ–प्रस्थापित, ऋणको, धनको आणि/किंवा अन्य कोणतेही प्राधिकरण यांना सदर मालमत्तेच्या किंवा त्यातील कोणत्याही भागाच्या संबंधातील विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, गहाण, आकार, मृत्युपत्रीत देणगी, समन्याय सुविधाधिकार, प्रतिज्ञा, भाडेदारी, अनुज्ञप्ती, प्रलंबित वाद, धारणाधिकार, बक्षिस, न्यास, वारसा, कब्जा, भाडेपट्टा किंवा भार, पोट–भाडेदारी, काळजीवाहू तत्व, भोगवटा कब्जा, कुटुंब व्यवस्था/ तडजोड, भागिदारी, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, करार/करारनामे, प्रलंबित वाद आणि/किंवा एखादे दायित्व आणि/किंवा एखादे लिखित आणि/किंवा एखादी व्यवस्था आणि/किंवा कोणतीही बांधिलकी किंवा सदर मालमत्तेच्या संबंधातील अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, शेअर, मागणी असेल तर त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना या जाहीर सुचनेच्या जाहिरातीच्या तारखेपासून १० (दहा) दिवसांच्या आत सर्व पाठींबा देणाऱ्या दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळवावे अशी त्यांना विनंती करण्यात येत आहे. अन्यथा अशा प्रकारचा दावा, अधिकार, हक्क किंवा हितसंबंध यांचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग आणि/किंवा अधित्यजन करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल आणि ते कोणत्याही पद्धतीने बंधनकारक राहणार नाहीत.

वरील संदर्भित केलेले परिशिष्ट :

(सदर मालमत्तेचे वर्णन)

सोसायटी द्वारे जारी करण्यात आलेले दिनांक ५ जुलाई २०२४ रोजीच्या शेयर प्रमाणपत्र क्र. ७२ अंतर्गत समाविष्ट करण्यात आलेल्या विभिन्न क्र. ८४१ ते ८६० (दोन्हींच्या समावेशासह)चे प्रत्येकी रुपये ५०/– (रुपये पन्नास फक्त) चे पूर्णपणे प्रदान केलेले २० (वीस) शेअर्स आणि निवासी जागा म्हणजे रिझर्वा बी–१–१४ (दिनांक २९ जून, २०१३ रोजीच्या भोगवटा प्रमाण पत्रानुसार क्र. बी १–२), क्षेत्रफळ ३१८ चौ. मीटर (चटई क्षेत्र) आणि ३४२३ चौ. फुट तसेच त्यास अनुलग्न जमिनीचा अपवर्जक वापर करण्याचे अधिकार, क्षेत्रफळ ९८९ चौ. मीटर आणि १०६४५ चौ. फुट त्याच प्रमाणे एक पोर्च कार पार्किंग जागा. सदर मालमत्तेचे बांधकाम काळा तुंबा, मौजे लोणावळा, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, नोंदणी जिल्हा पुणे, नोंदणी उप–जिल्हा मवामी, तालुका मावळच्या महसुली हद्दीतील सी टी एस क्र. १६३, १६०, १६०/१ ते १६०/४, १६१, १५६, १६२, १५५, १६४, १६६, १५८, १५७, १५९ च्या संबंधातील सर्व्हे क्र. १४७अ आणि ब, १४८, १४८अ, १४९ब आणि क, १५५ब, ३१५, ३१६, आणि ३१७ चा भूखंड क्र. ७ (भाग), ८ ते २६, २८ ते ३०, ३९ ते ४२, ४५ ते ५४, ५६ ते ६६ मध्ये समाविष्ट असलेल्या एकूण ५४८८६.६७ चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपासच्या बिगर कृषि जमिनीवर करण्यात आलेले आहे.

आज दिनांक २० जुलै, २०२४

करीता

LEXICON LAW PARTNERS
ADVOCATES & SOLICITORS

सही/–
भागिदार
मुल्ला हाउस, ४ था मजला,
५१, एम. जी. मार्ग, फोर्ट,
मुंबई ४००००१

फॉर्म क्र. यूआरसी–२
ॲक्टच्या प्रकरण XXI च्या भाग १ अंतर्गत नोंदणीकरणाकरिता जाहिरात देणारी सूचना
[कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३७४ (बी) अंतर्गत व कंपनी (निबंधकांचे प्राधिकरण) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) अंतर्गत]

१. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरण XXI च्या भाग १ अंतर्गत मे. ग्रीनरी रॉक एलएलपी (एलएलपीआयएन: एएडी–०१५७) शेअर्सद्वारे कंपनी मर्यादित म्हणून नोंदणीकृत करण्यासाठी कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३६६ च्या उप–अनुच्छेद (२) च्या तरतूदी अंतर्गत रजिस्ट्रार मुंबई, महाराष्ट्र येथे अर्ज करण्याचा प्रस्ताव आहे.
२. कंपनीची प्रमुख उद्दिष्टे खालीलप्रमाणे :
भारतात आणि अन्यत्र बिल्डर्स, विकासक, कंत्राटदार इ. म्हणून व्यावसायिक, बिगरव्यावसायिक आणि निवासी मिळकतींच्या बांधकामांचा व्यवसाय करणे आणि रस्ते, धरण, पूल, बोगदे अशा प्रकल्पांचे आणि टर्नकी प्रकल्पांचे काम करणे.
३. प्रस्तावित कंपनीचे आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशन आणि ड्राफ्ट मेमोरंडची प्रत कार्यालयात ७वा मजला, कॉर्पोरेट सेंटर, हॉटेल विटस् समोर, अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, ४०००५९ येथे तपासता येईल.
४. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीस सदर अर्जासंबंधात कोणतेही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरूपात रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज यांना १००, एव्हरेस्ट मरीन ड्राईव्ह, मुंबई – ४००००२, महाराष्ट्र येथे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून एकवीस दिवसांच्या आत, कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाला पाठविलेल्या प्रतीसह सादर करावेत.

दिनांकित २०.०७.२०२४
ग्रीनरी रॉक एलएलपी
अनुज विजय खेतान
(डीआयएन : ०२६४५२१४)
(नियुक्त भागीदार)

BAJAJ
indef

HERCULES HOISTS LIMITED

CIN: L45400MH1962PLC012385
Registered Office: Bajaj Bhawan, 2nd Floor, 226, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 021

NOTICE

Notice is hereby given that the 62nd Annual General Meeting ("AGM") of the Hercules Hoists Limited ("Company") is scheduled to be held on Monday, August 12, 2024 **at 4.30 pm** (IST) through VC/OAVM facility to transact the businesses as set out in the Notice of the said AGM in compliance with Pursuant to the General Circular No. 20/ 2020 dated 5th May 2020 read with other relevant circulars including 09/ 2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') (collectively referred to as "**MCA Circulars**") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, circular no. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 (collectively "**SEBI Circulars**).

Notice of 62nd AGM and Annual Report 2023-24 has been sent through electronic mode to all members whose email IDs are registered with the Company/Depository participants as per the aforesaid circulars. The AGM Notice and the Annual Report will also be made available on the website of the Company at **www.indef.com** and the Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at **www.bseindia.com** and **www1.nseindia.com** respectively.

Pursuant to section 91 of the Companies Act 2013, the registered of member and share transfer book of the Company will remain closed from 06-08-2024 to 12-08-2024 [both days inclusive] for the purpose of taking on record eligible shareholders for payment of dividend of Rs. 4.00 per share for the year ended March 31, 2024, if approved by members at the 62nd AGM.

Shareholders may note that the Income Tax Act, 1961 (Act), as amended by the Finance Act 2020, mandates that dividends paid or distributed by Company after April 01, 2020 for Rs. 5,000/- or more shall be taxable in the hands of shareholders and the Company is required to deduct tax at source (TDS) from dividend paid to shareholders in accordance with the provisions of the Act. To enable the compliance with TDS/ withhold tax from the dividend, the shareholders are requested to update their PAN with the Company/RTA (in case of shares held in physical mode) and depository participants (in case of shares held in demat mode) to get the benefit of Lower TDS rate and to enable the Company to provide the TDS Certificates to the shareholders. The shareholders are requested to provide necessary documents to avail the tax benefits by sending an email to **cs1@indef.com/ ravindra.utekar@linkintime.co.in** with subject line: (unit-Hercules Hoists Limited)

The Company is providing the remote e-voting facility as well as e-voting facility during the meeting. In Compliance with section 108 of the Companies Act 2013, the Company is pleased to provide its shareholders with facility to exercise their right to vote for the businesses to be transacted at the 62nd AGM by electronic means through E-voting services provided by Link Intime India Private Limited. All the Members are informed that -

- The e-voting period shall commence on August 9, 2024, (9:00 am) and ends on August 11, 2024 (5:00 pm). During this period shareholders' of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date (record date) of August 5, 2024, will be eligible to cast their vote electronically. The e-voting module shall also be disabled by Link Intime for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently
- S N Ananthasubramaniam and Company, Company Secretaries have been appointed as Scrutinizer to scrutinize the e-voting process (remote e-voting) begore the AGM and during the AGM in fair and transparent manner.
- Members present at the meeting shall be provided facility to vote through electronic means, being arranged during the meeting. In case members cast their vote both by e-voting at the meeting and remote e-voting , then voting done through e-voting shall prevail. The members who have cast their vote by e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.
- Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. **August 5, 2024**, please refer detailed procedure for remote e-voting and e-voting given in the AGM Notice.
- The date of completion of sending of Notice of 62nd AGM is July 19, 2024
- The members who have not registered their email addresses with the Company/RTA or Depository Participants can also cast their vote through the remote e-voting system or through e-voting during the meeting and the detailed procedure for remote e-voting and e-voting shall be given in the AGM Notice.

For **Hercules Hoists Limited**
H A Nevatia
Whole Time Director

Mumbai, Dated July 19, 2024

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

जोडपत्र–IV–ए
स्थावर मिळकती(तीं) चा ई–लिलाव विक्री सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव–विक्री सूचना)

नोंद. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१. फोन : ०११–२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. **वेबसाईट : www.pnbhousing.com**

मुंबई–ठाणे शाखा: पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, १०१/१०२, पहिला मजला, बिल्डिंग क्र. १, पुष्पमंगल कॉम्प्लेक्स, बाबुभाई पेट्रोल पंप जवळ, एलबीएस मार्ग, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र–४००६०१, **कल्याण शाखा:** कार्यालय क्र. २–३, तिसरा मजला, स्वामी तिर्थ बिल्डिंग क्र. ५, शेलार पार्क, खडकपाडा सर्कल जवळ, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र–४२१३०१, **बोईसर कार्यालय:** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, रबी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, नवापुर रोड, बोईसर (पश्चिम), महाराष्ट्र–४०१५०१, **पनवेल शाखा:** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि., कार्यालय क्र. ६–बी, पहिला मजला, नील एम्प्रेस सीएचएसएल., प्लॉट क्र. ९२–९३, सेक्टर १/एस, एचडीएफसी सर्कल जवळ, न्यु पनवेल, महाराष्ट्र–४१०२०६. **नवी मुंबई शाखा:** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ५वा मजला, फ्लॅट क्र. ५०८–५०९, पेर्सिपॉलिस बिल्डिंग, सेक्टर–१७, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४००७०३, **घाटकोपर शाखा:** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि., २०१, दुसरा मजला, सिल्वर पॉईंट, पाईपलाईन्स समोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र–४०००८६, **प्रभादेवी शाखा:** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि., १ला मजला, अमन चेंबर्स, वीर सावरकर मार्ग, (नवीन पासपोर्ट कार्यालय समोर), प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र, पिनकोड ४०००२५.

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकींच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकींकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्णादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते.
विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकींची वेबसाईट म्हणजेच **www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह–कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढविण्याचा दर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयु/टीएचए/०११९/६३७९०७, शा.का.: ठाणे, सविता श्याम राणे / श्याम रामदास राणे	रु. १४२१८९८.१ ०५–०८–२०२१ रोजीस	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग ए,४,४०५,गणेश उंची, गट क्र. ५३, हि. क्र. १ २, गाव मांजर्ली गणेश चौक, बदलापूर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०३, भारत.	रु. १५७१०००	रु. १५७१००	०५.०८.२०२४	रु. १०,०००/–	२२–०७–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	०६–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एचओयु/केएलएन/०९१८/५७८१३३, शा.का.: कल्याण, गोपाल गणेश भोपले / मनिषा भोपले	रु. १७६५०३३.८ ३१–०३–२०२१ रोजीस	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, मनोज ऑर्किड, साई बाबा मंदिरजवळ, साई मंदिर रोड, गाव धामोटे, कर्जत, नेरळ पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४१ ०२०१ , ठाणे, भारत.	रु. १५११०००	रु. १५११००	०५.०८.२०२४	रु. १०,०००/–	२३–०७–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	०६–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एचओयु/बीओएसआर/०३१८/५०६४५, शा.का.: बोईसर, मुकेश पी परोचा / सुमित्रा परोचा	रु. २४४७४४२.०७ १६–०६–२०२१ रोजीस	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ००५, तळमजला, इमारत क्र. बी२, व्हीबीएचसी ग्रीन वुड्स, देवखोप मनोर रोड, पालघर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१४०४, ठाणे, भारत.	रु. १५१५०००	रु. १५१५००	०५.०८.२०२४	रु. १०,०००/–	२२–०७–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	०६–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एचओयु/पीएनव्हीएल/०८२२/१०२६३०७, शा.का.: पनवेल, विजय कुमार बोर्डिया / अजय बोर्डिया / बोर्डिया जेन्स ॲण्ड ज्वेलरी एलएलपी	रु. ८२०२३६६.४० ०६–०६–२०२३ रोजीस	सांकेतिक कब्जा	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला ए विंग, श्रीजी अस्पायर बिल्डिंग, ओलेम चर्च जवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६४, मुंबई, भारत.	रु. १४३०००००	रु. १४३००००	२१.०८.२०२४	रु. १ लाख	०१–०८–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	२२–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एचओयु/टीएचए/०३२२/९६४७२२, शा.का.: ठाणे, विलास बाबुराव पाटील/ माहेश्वरी पाटील	रु. ६३३००८६.४७ ०९–०१–२०२४ रोजीस	सांकेतिक कब्जा	गोल्डक्रेस्ट रेसिडेन्सी विंग बी, ८.०, ८०३.०, गोल्डक्रेस्ट रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ७, सेक्टर ११, घणसोली, नवी मुंबई, नेक्स्ट क्लाउड ३६, ठाणे, महाराष्ट्र–४००७०१, भारत.	रु. १६७५४०००	रु. १६७५४००	२१.०८.२०२४	रु. १ लाख	०१–०८–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	२२–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एनएचएल/एनएव्ही/०२१७/३५३७५१, शा.का.: नवी मुंबई, सलाउद्दीन बदरुद्दीन खान / सुवर्णा बळीराम गायकवाड	रु. ९७८९९५४.०१ १७–०२–२०२० रोजीस	सांकेतिक कब्जा	कार्यालय क्र. २०३, दुसरा मजला, 'बी' विंग, जय अंबे धाम सीएचएसएल रायगड चौक, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र–४०००७७, भारत.	रु. १७९३३०००	रु. १७९३३००	२१.०८.२०२४	रु. १ लाख	०२–०८–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	२२–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एचओयु/टीएचए/०५१७/३८४२२६, शा.का.: ठाणे, शिल्पा भास्कर / चेतना सदानंद बोंत्रा	रु. ५५३१०५७.६५ १४–०२–२०२४ रोजीस	सांकेतिक कब्जा	क्लारा क्लस्टर २.०५ विंग जे, १७, १७०१, सेंटर डाउन टाऊन, गाव खोणी आणि अंतर्ली येथे विशेष टाऊनशिप प्रकल्प, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१२०३	रु. ५८५००००	रु. ५८५०००	२१.०८.२०२४	रु. २०,०००/–	०२–०८–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	२२–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एचओयु/टीएचए/०११९/६४२९२१, शा.का.: ठाणे, अरविंद रामअकबल पाठक/ अभिषेक पाठक/विजया अरविंद पाठक	रु. ५२३०८९९.८७ २६–१०–२०२१ रोजीस	सांकेतिक कब्जा	खोली क्र. १०८, इमारत क्र. २, श्री साई अमृत, जनता सोसायटी मार्ग, एस एम जाधव गार्डन, घाटकोपर पू., मुंबई, महाराष्ट्र–४०००८६, मुंबई, भारत.	रु. ८११५०००	रु. ८११५००	२१.०८.२०२४	रु. २०,०००/–	०५–०८–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	२२–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एचओयु/टीएचए/०९२०/८१६९१९, शा.का.: ठाणे, पांडुरंग चपला जाधव/ पुतला पी जाधव	रु. ४८६७६१९.७९ १७–०७–२०२१ रोजीस	सांकेतिक कब्जा	फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, ए विंग बी टाइप, राजवंश को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. ११, सेक्टर क्र. १२, खांदा कॉलनी, खारघर, नवीन पनवेल पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४१०२०६	रु. ५७९६०००	रु. ५७९६००	२१.०८.२०२४	रु. २०,०००/–	०५–०८–२०२४ दु. १२:०० ते सं. ०४:०० दरम्यान	२२–०८–२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० दरम्यान	शून्य / माहित नाही
एनएचएल/एमयुएम/०३१९/६७०३८४, एनएचएल/एमयुएम/०६१९/७०७६५८, शा.का.: मुंबई, राजेश महाजन/ रुचिका/ ऋत्विक राजेश महाजन/ रुचिका कलेक्शन	रु. ३९९०३२८५.२४ २६–१०–२०२१ रोजीस	प्रत्यक्ष कब्जा	युनिट क्र. १०३, १ला मजला, ब